

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: помещения, кадастровый номер: 24:51:0101003:3423, общей площадью 2 005,8 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, Солнечный мкр, 766-10м-64, пом. 3 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 210519/0530477/01)

«29» августа 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 29 августа 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи:

- помещение, кадастровый номер: 24:51:0101003:3423, общей площадью 2 005,8 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г.Канск, Солнечный мкр, 766-10м-64, пом. 3.

Характеристика объекта недвижимого имущества.

Наименование	помещение
Адрес:	Красноярский край, г. Канск, Солнечный мкр, 766-10м-64, пом. 3
Номер РФИ:	П13250005132
Правоустанавливающие документы:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от «27» декабря 1991 года № 3020-1
Кадастровый номер:	24:51:0101003:3423
Кадастровая стоимость (руб.):	45 979 675,49
Назначение:	Нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	2005,8
Этаж:	1
Год постройки	1983
Обременения (ограничения):	В соответствии с выпиской из реестра федерального имущества от 28.05.2018: Договор безвозмездного пользования № 2650 от 15.02.2016
Сведения об износе:	Необходимо проведение капитального ремонта
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 5 400 000 (пять миллионов четыреста тысяч) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 2 700 000 (два миллиона семьсот тысяч) рублей, с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 540 000 (пятьсот сорок тысяч) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 100 000 (сто тысяч) рублей.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник № 2 - Общество с ограниченной ответственностью «Формат», предложивший цену приобретения Имущества – 2 700 000 (два миллиона семьсот тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,9 (одна целая, девять десятых) процента от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 51 300 (пятьдесят одна тысяча триста) рублей, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 779042-4001-63, дата 29.08.2019.
Имя файла Итоговый протокол.
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Уполномоченного
Департамента по приватизации
АО «РАД» Белгородский О.О.
Распечатал Сытинская И. О.
Дата 29.08.2019 Подпись 