

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: нежилого помещения, кадастровый номер 76:23:040514:29, общей площадью 33,5 кв. м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, дом 77 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 211019/0530477/02)

«28» ноября 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 28 ноября 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи:

- нежилое помещение, кадастровый номер 76:23:040514:29, общей площадью 33,5 кв. м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, дом 77.

Характеристика объектов недвижимого имущества.

Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Адрес	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, дом 77, пом. 1-4
Площадь объекта (кв. м):	33.50
Инвентарный номер:	25418
Кадастровый номер:	76:23:040514:29
Номер РФИ:	П13760000672
Этажность	5
Литер:	-
Год постройки:	1984
Сведения об износе:	Техническое состояние удовлетворительное
Текущее использование:	Не используется
Обременения:	Не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
Правоустанавливающие документы:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от «27» декабря 1991 года № 3020-1
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	помещение 1-4 Согласно выписке РФИ, имеется обременение – аренда ОАО «ЦентрТелеком»

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник № 6 - Комиссаров Евгений Владимирович, предложивший цену приобретения Имущества – 720 000 (семьсот двадцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в 1,74 (одна целая семьдесят четыре сотых) процентов от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 12 528 (двенадцать тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения 6/14 дата 28.11.2019
Имя файла 779044-код-408 итоги торгов
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Александров
Владимир Николаевич АО «РАД»
Распечатал Михайлов Н.В.
Дата 28.11.2019 Подпись [подпись]