

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: гаража, общей площадью 22,5 кв.м., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия В, бокс 5 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 131118/0530477/01)

«20» декабря 2018 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД». Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 20 декабря 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее-продажа):

- гараж, общей площадью 22,5 кв.м., расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия В, бокс 5.

Характеристика объекта недвижимого имущества:

Наименование	Нежилое помещение
Адрес:	Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия В, бокс 5
Номер РФИ:	П13730000454
Правоустанавливающие документы:	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области от «15» июня 2011 года № 331-р
Кадастровый номер:	73:24:041501:2230
Кадастровая стоимость:	113 715 (Сто тринадцать тысяч семьсот пятнадцать) рублей
Назначение:	Нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	22.50
Этажность:	0,1
Год постройки:	1995
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	Техническое состояние: удовлетворительное
Инвентарный номер:	22207

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 110 000 (сто десять тысяч) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей, с учетом НДС.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник № 2 – Слепухин Николай Александрович, предложивший цену приобретения Имущества – 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 (одна целая семьдесят четыре сотых) процента от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 957 (девятьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:	
Номер сообщения	904.400128
Дата	20.12.2018
Имя файла	свопный лоторсу
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) <u>генерального директора АО «РАД» Шварцова А.Ф.</u>	
Распечатал	Колосова Е.В.
Дата	20.12.2018
Подпись	КМС